



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind alipirea unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrată la nr. 31534/16.08.2016;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartiment Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr. 31537/16.08.2016;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, ale art.8, alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată și ale art.859, alin.(2) și art.863, lit.,e” din Legea nr.287/2009 republicată, Codul civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c” și art.45, alin.(3) din Legea 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă alipirea următoarelor terenuri situate în intravilanul municipiului Giurgiu, strada Tineretului, adiacent Bloc B4/1S, conform planului anexat care face parte integrantă din prezenta hotărâre:

- lot 1 în suprafață de 48,00 mp., înscris în cartea funciară nr.34639, având numărul cadastral 34639;
- lot 2 în suprafață de 29,00 mp., înscris în cartea funciară nr.35262, având numărul cadastral 35262.

Lotul rezultat în urma alipirii va avea suprafața de 77,00 mp.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Serviciului Juridic și Administrație Locală și Direcției Economice, pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Oprișan Gigi

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 05 septembrie 2016
Nr. 278


EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere necesitatea tratării unitare a două terenuri adiacente, concesionate de către același concesionar, terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titlatură:

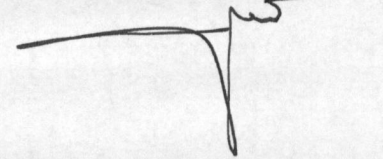
**PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND ALIPIREA UNOR TERENURI
SITUATE ÎN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI GIURGIU**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi va întocmi referatul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiilor: pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat.

PRIMAR,
BARBU NICOLAE



PRIMAR
1
MUNICIPIUL GIURGIU



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT

Prin Expunerea de motive nr. 31534/16.08.2016, Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea alipirii unor terenuri situate în intravilanul mun. Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT

Conform prevederilor art. 36 alin. (2), lit. „c” și art. 45, alin. (3) din Legea 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Patrimoniu prin Compartiment Cadastru și evidența Străzi, în calitate de compartiment de resort, a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTAREA DE OPORTUNITATE

Proiectul de hotărâre are ca obiectiv principal reglementarea situației juridice a unor terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Giurgiu, în vederea alipirii a două terenuri ce sunt concesionate de către același concesionar, după cum urmează:

- lot 1 în suprafață de 48,00 mp înscris în cartea funciară nr. 34639, având numărul cadastral 34639;
- lot 2 în suprafață de 29,00 mp înscris în cartea funciară nr. 35262, având numărul cadastral 35262.

Lotul rezultat în urma alipirii va avea suprafața de 77,00 mp.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

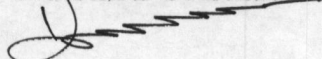
Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept, prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare și ale Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii 52/2003 privind transparență decizională.

V. CONCLUZII SI PROPUNERI

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului Local.

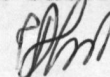
DIRECTOR EXECUTIV

Traistaru Cristian



COMP. CADASTRU

Pencea Gabriela

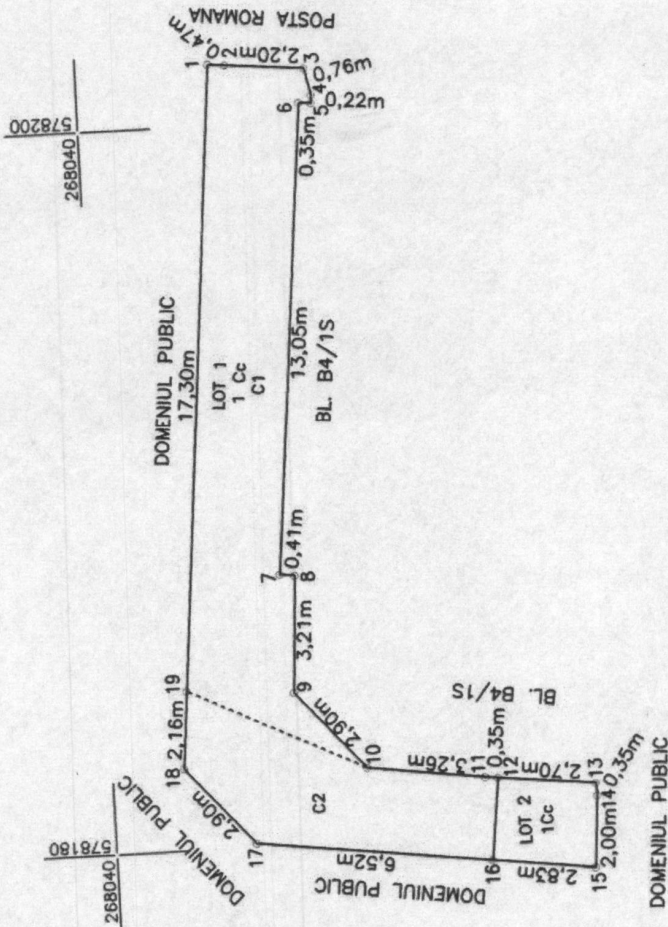
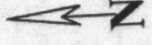


ANEXA

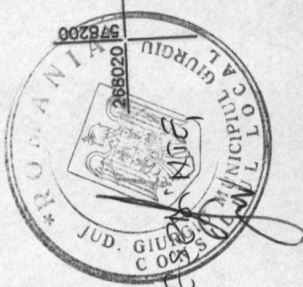
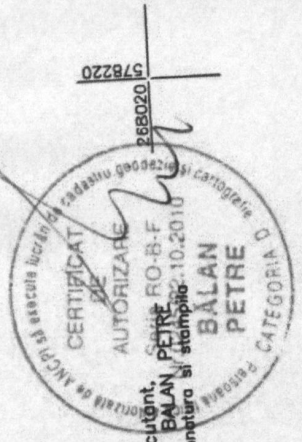
LA HELM 248 / 05.09.2016

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 200

AMPLASAMENT : MUN.GIURGIU, SOS. BUCURESTI ADIACENT BLOC B4/1S, JUD.GIURGIU



- LOT 1 - 1 Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 48 MP
 - C1 - SPATIU COMERCIAL - S = 48 mp
 - LOT 2 - 1 Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 29 MP
 - C2 - SPATIU COMERCIAL - S = 22 mp
- SUPRAFATA TOTALA IN URMA ALPIRII - S = 77 MP



Sistem de proiectie: STEREO '70
Data: Iunie 2016

Handwritten signature